

**MINUTES OF ANNUAL MEETING FOR  
THE NEW KINGS COLONY PROPERTY OWNERES ASSOCIATION, INC.  
AUGUST 9, 2012**

The Annual Meeting of the members of The New Kings Colony Property Owners Association, Inc. (the "Corporation"), was held at Fine Arts Building, Room 125, 126 Kingwood College, Kingwood, Texas, on August 9, 2012, for the purpose of electing a new board member, considering reports of the affairs of the Corporation, and transacting other business within the powers of the members.

The meeting was called to order by John Harris, President of the Corporation. As authorized by the Bylaws, the president presided as Chairman of the meeting.

The roll of holders of all of the outstanding shares of the Corporation was called, and the Secretary declared that a quorum was present. More than 1% of the outstanding votes was present pursuant to Article II, Section 11 of the Bylaws.

1. On motion duly made, seconded and carried, the minutes of the last annual members' meeting were unanimously approved. After the reading of the minutes, they were dispensed with without objection.
2. The Chairman then reported to the meeting the activities of the Board of Directors, including the road repairs, clearing of power right of ways, and recent increase in assessments.
3. The Chairman then presented financial, operating and other reports concerning the Corporation to the meeting, and proposed that the Members approve and ratify the reports. Upon motion duly made, seconded, and unanimously carried, it was:

RESOLVED, that the financial, operating and other reports concerning the Corporation presented to the Members are approved and ratified.

4. The Chairman then called for nominations for Directors (to replace Gina Lopez, whose term expires in 2012) to serve until their successors are elected and qualified. The following persons were nominated:

- Augusto Perez
- Jose Luis Estrada
- Gabriel Rocha
- Michelle Baack
- Dania Quezada
- Leo Hernandez

At the conclusion of voting, ballots were counted and Gabriel Rocha was elected as a new Director to serve until August 2015.

There being no further business to come before the members, on motion duly made, seconded and carried, the meeting was adjourned

**MINUTES OF ANNUAL MEETING FOR  
THE NEW KINGS COLONY PROPERTY OWNERS ASSOCIATION, INC.  
AUGUST 9, 2012**

La reunión anual de los miembros de la Asociación de Propietarios de The New Kings Colony, Inc. (la "Corporación"), se llevó a cabo en el edificio de Artes, Sala 125, 126 Kingwood College, Kingwood, Texas, el 9 de agosto del 2012, con el propósito de elegir a un nuevo miembro de la junta, teniendo en cuenta los informes de los asuntos de la Corporación, y transacciones de otros negocios dentro de las atribuciones de los miembros.

La reunión fue llamada al orden por John Harris, Presidente de la Corporación. Siendo autorizado por los Estatutos, el presidente presidió como Presidente de la reunión.

Se llamó la lista de asistentes en circulación de la Corporación, y el Secretario declaró que había quorum. Más del 1% de los votos en circulación estaban presente de conformidad con el Artículo II, sección 11 de los Estatutos.

1. En una moción debidamente presentada, secundada y realizada, el acta de la última reunión anual de miembros fue aprobada por unanimidad. Después de la lectura del acta, que se prescindió sin objeciones.
2. A continuación, el Presidente informó a la reunión de las actividades del Consejo de Administración, incluyendo las reparaciones de carreteras, limpieza de la derecha poder de caminos, y reciente aumento de las cuotas.
3. A continuación, el Presidente presentó las finanzas, operativo y otros informes relativos a la Corporación a la reunión, y propuso que los miembros aprueben y ratifiquen los informes. A moción debidamente presentada y secundada, y por unanimidad llevado, fue:

RESUELTO, que las finanzas, operativa y otros informes relativos a la Corporación presentados a los miembros están aprobados y ratificados.

4. El presidente pidió a candidatos para directores (para reemplazar Gina Lopez, cuyo mandato expira en 2012) para servir hasta que sus sucesores sean electos y acreditados. Las siguientes personas fueron nominadas.

- Augusto Perez
- Jose Luis Estrada
- Gabriel Rocha
- Michelle Baack
- Dania Quezada
- Leo Hernandez

Al término de la votación, las papeletas fueron contadas y Gabriel Rocha fue elegido como nuevo director para servir hasta agosto del 2015

**MINUTES OF ANNUAL MEETING FOR  
THE NEW KINGS COLONY PROPERTY OWNERES ASSOCIATION, INC.  
AUGUST 9, 2012**

No habiendo más asuntos que venir antes de los miembros, de una moción debidamente presentada, secundada y realizado, se levantó la sesión.